

MODIFICATION SIMPLIFIEE N°3 DU PLAN LOCAL D'URBANISME

Commune de JOUGNE

(code insee 25 318)



Pièce 4 – DÉCISION DE LA MISSION RÉGIONALE D'AUTORITÉ ENVIRONNEMENTALE (MRAE)

Historique du PLU

PLU approuvé le 25/02/2011

Modification simplifiée n°1 du 03/12/2013

Modification simplifiée n°2 du 14/09/2016

Révision à modalités simplifiées n°1 du 15/01/2020

Modification simplifiée n°3 prescrite par arrêté
n°2020-10 du 26/02/2020 et délibération
du 26/02/2020

Modification simplifiée n°3 du PLU
approuvée par délibération

DATE ET VISA :
Jougne, le 24/10/2022





**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*



Mission régionale d'autorité environnementale
BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ

**Inspection générale de l'Environnement
et du Développement durable**

**Décision de la Mission régionale d'autorité environnementale
après examen au cas par cas relative à
la modification simplifiée n°3 du plan local d'urbanisme
de la commune de Jougne (25)**

N° BFC-2022-3519

Décision n° 2022DKBFC67 en date du 23 octobre 2022

La mission régionale d'autorité environnementale de Bourgogne-Franche-Comté

Décision après examen au cas par cas en application de l'article R. 104-28 du code de l'urbanisme

La mission régionale d'autorité environnementale de Bourgogne-Franche-Comté,

Vu la directive n°2001/42/CE du Parlement Européen et du Conseil du 27 juin 2001 relative à l'évaluation des incidences de certains plans et programmes sur l'environnement et notamment son annexe II ;

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L. 104-1 à L. 104-8 et R. 104-1 et suivants ;

Vu le décret n° 2022-1025 du 20 juillet 2022 substituant la dénomination « Inspection générale de l'environnement et du développement durable » à la dénomination « Conseil général de l'environnement et du développement durable » ;

Vu le décret n° 2022-1165 du 20 août 2022 portant création et organisation de l'Inspection générale de l'environnement et du développement durable ;

Vu le règlement intérieur de la Mission régionale d'autorité environnementale (MRAe) de Bourgogne-Franche-Comté (BFC) adopté le 22 septembre 2020 ;

Vu l'arrêté ministériel du 11 août 2020 portant nomination des membres des missions régionales d'autorité environnementale (MRAe) ;

Vu la décision de la MRAe de Bourgogne-Franche-Comté (BFC) du 8 septembre 2020 portant exercice de la délégation prévue à l'article 3 du règlement intérieur sus-cité ;

Vu la demande d'examen au cas par cas enregistrée sous le numéro n°BFC-2022-3519 reçue le 23 août 2022, déposée par la commune de Jougne (25), portant sur la modification simplifiée n°3 de son plan local d'urbanisme (PLU) ;

Vu l'avis de l'agence régionale de santé (ARS) du 26 août 2022 ;

Vu la contribution de la direction départementale des territoires (DDT) du Doubs du 26 août 2022 ;

1. Caractéristiques du document :

Considérant que la modification simplifiée n°3 du PLU de Jougne (superficie de 2 904 ha, population de 1858 habitants en 2017 (données INSEE)), dont le territoire comprend un site Natura 2000, est soumise à un examen au cas par cas afin de déterminer si elle doit faire l'objet d'une évaluation environnementale en vertu des dispositions des articles R.104-7 à 16 du Code de l'urbanisme ;

Considérant que la commune, dotée d'un PLU approuvé le 25 février 2011 et modifié successivement les 3 décembre 2013 (modification simplifiée n°1), 14 septembre 2016 (modification simplifiée n°2) et 15 janvier 2020 (révision simplifiée n°1), relève du schéma de cohérence territoriale (SCoT) du Pays du Haut-Doubs en cours d'élaboration dont le PADD a été débattu le 23 novembre 2021 ;

Considérant que cette modification du document d'urbanisme communal vise principalement à réduire la marge de recul imposée aux constructions en zone A de 15 mètres à 5 mètres minimum. Pour ne pas exposer les riverains des zones d'habitat à un risque de nuisance du fait de ce changement de réglementation, la limite de 15 mètres minimum est maintenue lorsque la limite séparative correspond aussi à une limite de zone urbaine ou à urbaniser à vocation principale d'habitat du PLU.

2. Caractéristiques des incidences et de la zone susceptible d'être touchée :

Considérant que la modification simplifiée du document d'urbanisme n'a pas pour effet d'impacter de façon significative des milieux naturels remarquables, des continuités écologiques, des habitats ou des espèces d'intérêt communautaire, des zones humides qui concernent la commune, en particulier le site Natura 2000 « Massif du Mont d'Or, du Noirmont et du Risol » ;

Considérant que le secteur du projet est situé en dehors de périmètres de protection de captages ;

Considérant qu'en l'état actuel des connaissances, la modification simplifiée du document d'urbanisme n'est pas susceptible d'avoir des incidences significatives sur l'environnement et la santé humaine ;

DÉCIDE

Article 1^{er}

La modification simplifiée n°3 du PLU de Jougne (25) n'est pas soumise à évaluation environnementale en application de la section 1 du chapitre IV du titre préliminaire du livre premier du code de l'urbanisme.

Article 2

La présente décision, délivrée en application de l'article R. 104-28 du code de l'urbanisme, ne dispense pas des autorisations administratives auxquelles le document peut être soumis.

Article 3

La présente décision sera publiée sur le site Internet des missions régionales d'autorité environnementale.

Fait à Dijon, le 23 octobre 2022

Pour la Mission régionale d'autorité environnementale
Bourgogne-Franche-Comté
et par délégation, la présidente



Monique NOVAT